

ט"ז חשוון תש"פ
 14 נובמבר 2019

פרוטוקול

ישיבה: 1-19-0306 תאריך: 13/11/2019 שעה: 12:30
 באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	דורון ספיר, עו"ד
המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' מאיר אלואיל
מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל
ע"י מ"מ, עו"ד ליאור שפירא	
מ"מ מהנדס העיר	

מס' דף	מהות הבקשה	שם המבקש	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/שינוי שם/שינוי תנאי	גורג' אליוט 10 בע"מ	אליוט גורג' 10	0062-010	19-1324	1

רשות רישוי

11/11/2019	תאריך הגשה	19-1324	מספר בקשה
	שינוי שם/שינוי תנאי	שינויים	מסלול
		תוספות ושינויים	

לב תל-אביב	שכונה	אליוט ג'ורג' 10	כתובת
0062-010	תיק בניין	6/7431	גוש/חלקה
354	שטח המגרש	2,2720, 2,385, תמ"א 38, ע"1.	מס' תב"ע

כתובת	שם	בעל עניין
רחוב אליוט ג'ורג' 10, תל אביב - יפו 6523526	ג'ורג' אליוט 10 בע"מ	מבקש
רחוב אליוט ג'ורג' 10, תל אביב - יפו 6523526	ג'ורג' אליוט 10 בע"מ	בעל זכות בנכס
רחוב שד"ל 7, תל אביב - יפו 6578111	אלון בן נון	עורך ראשי
רחוב גולדה מאיר 7, חדרה 3840507	ארזוני יובל	מתכנן שלד

פירוט שטחים						תיאור
סך שטחי שירות			סך שטחי בניה עיקריים לשימושים השונים			
מותר (מ"ר)	%	מבוקש (מ"ר)	מותר (מ"ר)	%	מבוקש (מ"ר)	
	18.02	63.79		128.35	906.72	מעל
	3.49	12.37				מתחת
	21.52	76.16		128.35	906.72	סה"כ

מהות הבקשה: (אינה ליבשיץ)

שינוי שם בעל ההיתר מ- "הדרור 7 יזמות והשקעות נדל"ן בע"מ" ל- "ג'ורג' אליוט בע"מ", בהיתר מס' 19-0338 שניתן בתאריך 23/9/2019.

התקבלה בקשה מבעלי ההיתר לשינוי שם בעל ההיתר: "נבקש לשנות את שם בעל ההיתר מ- "הדרור 7 יזמות והשקעות נדל"ן בע"מ" על ידי ארז מנחם אלט.

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור בקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם בעל ההיתר מ- "הדרור 7 יזמות והשקעות נדל"ן בע"מ" על ידי אודי אזקאל ל- "ג'ורג' אליוט בע"מ" על ידי ארז מנחם אלט, בהיתר מס' 19-0338 שניתן בתאריך 23/9/2019.

הערה: אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי מעבר למועד נתינתו.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה: החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 19-0306-1 מתאריך 13/11/2019

לאור בקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם בעל ההיתר מ- "הדרור 7 יזמות והשקעות נדל"ן בע"מ" על ידי אודי אזקאל ל- "ג'ורג' אליוט בע"מ" על ידי ארז מנחם אלט, בהיתר מס' 19-0338 שניתן בתאריך 23/9/2019.

עמ' 2

0062-010 19-1324 <ms_meyda>

הערה: אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי מעבר למועד נתינתו.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.